



Omgevingsvisie Hilversum 2040

Samenvatting



Inhoud

Samenvatting Omgevingsvisie Hilversum 2040

Korte samenvatting

3

3

Wat is een Omgevingsvisie?

3

Meer informatie

3

Ruimtelijke kwaliteit

4

Duurzaamheid

4

Inclusiviteit (meedoen)

4

Economische vitaliteit (actief)

4

Hoe is de Omgevingsvisie gemaakt?

5

Samenvatting Omgevingsvisie Hilversum 2040

Korte samenvatting

Deze korte samenvatting geeft u een eerste indruk waar het in de Omgevingsvisie over gaat.

Wilt u na het lezen, meer weten? Dat kan!

Deel A - [Visie op hoofdlijnen](#)

Deel B - [Brondocumenten](#)

Deel C - [Uitwerkingen beleid en toepassingen](#)

Deel D - [Verantwoording](#)

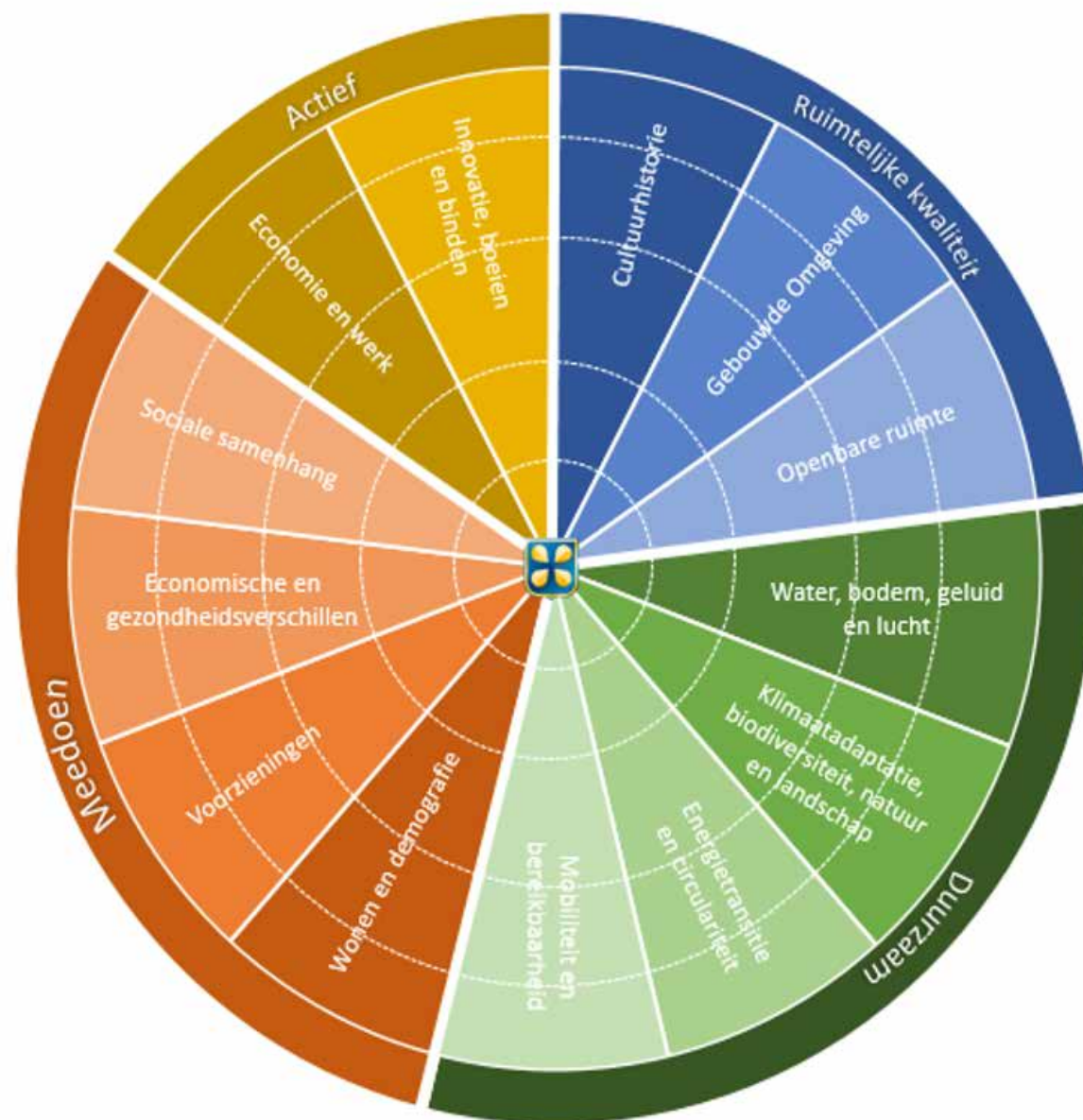
Wat is een Omgevingsvisie?

De Omgevingsvisie is een wettelijk verplicht beleidsdocument, dat in grote lijnen het toekomstbeeld over Hilversum tot 2040 beschrijft. Door in te spelen op trends en ontwikkelingen en voort te bouwen op de sterke identiteit en kwaliteiten, werkt Hilversum verder aan een duurzame, inclusieve en goed georganiseerde leefomgeving. De Omgevingsvisie is de basis voor ruimtelijke regels in het Omgevingsplan en voor het maken van sociaal, economisch en ruimtelijk beleid en gebiedsagenda's. Samenwerking en participatie zijn daarbij essentieel.

Meer informatie

De volledige Omgevingsvisie is hier te raadplegen

hilversum.nl/omgevingsvisie





Wat staat er in de Omgevingsvisie?

Vier thema's staan centraal: ruimtelijke kwaliteit, duurzaam, inclusiviteit (kunnen meedoen) en economische vitaliteit (actief).

Ruimtelijke kwaliteit

Hilversum koestert de omringende natuur en het idee van de compacte stad, met een dorps karakter én met centrum-stedelijke voorzieningen, zoals cultuur, zorg, onderwijs en sport op fietsafstand. Hilversum blijft daarop inzetten. Vernieuwing en ontwikkeling vinden zoveel mogelijk binnen de bestaande stadsgrenzen plaats om de natuur te beschermen en passend bij de kwaliteiten van de verschillende gebieden. Er is gekozen voor een scenario van gematigde groei. Dit bevordert doorstroming op de woningmarkt en houdt voorzieningen in buurten levensvatbaar. Toevoegen van zo'n 6.000 woningen, voorzieningen en werklocaties doen we zorgvuldig en slim, door ruimte dubbel of driedubbel te gebruiken en functies meer te mengen. Vrijkomende ruimte wordt benut voor meer groen, klimaatadaptatie, ontmoeting, vermaak, spelen en fietsen.

Duurzaamheid

Hilversummers wonen in een relatief gezonde en veilige leefomgeving, met natuur om de hoek. De leefomgeving staat wel onder druk. We willen de kwetsbare natuur beschermen, het waterbeheer op orde brengen, meer groene verblijfsruimte in de stad en groene en koele routes tussen stad en natuur maken.

Mobiliteit wordt duurzamer: er komt meer ruimte voor lopen, fietsen, openbaar vervoer en deelmobiliteit. De auto is en blijft voor veel Hilversummers belangrijk, maar zal toch geleidelijk aan minder ruimte krijgen. We maken zoveel mogelijk snelheid in de energietransitie en concentreren ons als eerste op het bebouwd gebied.

Inclusiviteit (meedoen)

De dorps kwaliteit van elkaar zien en kunnen ontmoeten willen we behouden en versterken. Vanuit de visie dat iedereen kan meedoen aan de samenleving, staan het faciliteren van ontmoetingen, het versterken van sociale netwerken en het vergroten van kansengelijkheid centraal. In alle wijken van Hilversum zal sprake zijn van het vernieuwen en toevoegen van woningen en passende voorzieningen, met oog op vitaliteit en leefbaarheid. Om elkaar te kunnen ontmoeten is een veilige en toegankelijke openbare ruimte belangrijk.

Economische vitaliteit (actief)

Hilversum is en blijft een stad waarin ook gewerkt wordt. We zijn trots op onze bekendheid als Mediastad en hebben oog voor de belangrijke rol van het midden- en kleinbedrijf. Er wordt meer ruimte gecreëerd voor werk en duurzame economie op bestaande werklocaties en in wijken. Hilversum wil ruimte bieden voor de transitie naar een circulaire en duurzame economie, inclusief hoger onderwijs en innovatie. Er wordt ook passende woonruimte geboden voor personeel in kritische sectoren.

Hoe is de Omgevingsvisie gemaakt?

De visie is opgesteld met inbreng van inwoners, ondernemers en organisaties. In de figuur hieronder staat welke stappen daarvoor in de periode 2021 tot 2024 zijn gezet. De gemeenteraad van Hilversum heeft de visie op 15 mei 2024 vastgesteld.



Aan de slag met de Omgevingsvisie

De Omgevingsvisie is geen uitgewerkt plan dat in beton is gegoten. Het is een richting op hoofdlijnen, die de gemeente met inwoners, ondernemers en andere belanghebbenden de komende jaren omzet in concrete plannen. Samenwerking en flexibiliteit zijn belangrijk, zowel in de stad als in de regio Gooi en Vechtstreek. De Omgevingsvisie wordt in het Omgevingsplan uitgewerkt in ruimtelijke regels. Daarnaast gaan we aan de slag met gebiedsagenda's, om de doelen uit de Omgevingsvisie gebiedsgericht uit te werken. We houden periodiek vinger aan de pols met de samenleving: zijn we nog op koers? Daarvoor organiseren we stadsgesprekken en maken we een monitor Omgevingsvisie.

De Omgevingsvisie in één kaart

De belangrijkste ruimtelijke keuzes zijn gebaseerd op de inbreng van Hilversummers. Ze staan in het kaartje hiernaast.

Ruimtelijke strategie

- 1. Het beste van twee werelden: dorp en stad**
 - concentratie van stedelijke voorzieningen vooral in het centrum
 - grote wijkvoorzieningen Hilversum en Hilversumse Meent
 - inzet op leefbaarheid, ontmoeting en inclusiviteit
 - luwe gebieden bijvoorbeeld beschermde stadsgezichten
 - 2. Gematigde groei om sterk te blijven**
 - 4. Vaker de ruimte meenvoudig gebruiken**
 - Dynamische gebieden: extra inzet op meenvoudig ruimtegebruik, functiemenging wonen, werken en (stedelijke) voorzieningen, energie, klimaat, meer verdichtingshoogte
 - versterken OVI-knooppunten, inclusief concentratie deelsvervoer
 - 3. Vooral binnen de bestaande stad ontwikkelen**
 - koesteren illuvielandschap
 - onderzoek vitale landgederen en landbouw
 - 6. De basis voor een gezonde leefomgeving op orde**
 - bescherming en verbetering natuur, herstel biodiversiteit, water en bodem op orde
 - versterken overgang en verbindingen stad en landschap
 - blauwe verbindingen versterken
 - kansen voor energie in (gebieds-)ontwikkelingen
- Aanvullende leidende principes**
- aandachtsgebied binnenstedelijke klimaatadaptatie (water en hitte)
 - autoluwe en compacte binnenstad
 - innovatiecluster
 - verbindende langzaam verkeerroutes
 - koele groene routes
 - spoor en HOV
- Niet op de kaart**
- indereen kan meedoen en 5. gebiedsgericht maatwerk dat met de samenleving wordt ingevuld: nieuwe prioriteiten in de openbare ruimte (meer ruimte voor fiets en voetganger), buurtvoorzieningen en energietransitie in alle gebieden. Hier moesten eerst de gebieden voor worden vastgesteld.

